

Kaufvertrag

Zwischen den Gartenfreunden

Verkäufer: Hardmuth Thomas Taube-Str. 29/04347 Leipzig
(Vorname, Nachname) (Straße / PLZ / Ort)
nachstehend - Verkäufer - genannt

Käufer: Patricia Thomas Clara-Wieckstr. 27 Leipzig
(Vorname, Nachname) (Straße / PLZ / Ort)
nachstehend - Käufer - genannt

wird folgender Kaufvertrag abgeschlossen:

§ 1

Die Verkäufer verkaufen an die Käufer die vorhandene Gartenlaube und den gärtnerischen Aufwuchs auf der Parzelle-Nr.: in der Für die Kleingartensparte

An der Parte : Adenauerallee 5

04347 Leipzig

Garten Nr. 154

Der Käufer zahlt an den Verkäufer eine Aufwandsentschädigung

In Höhe von : 2000,- €

§ 3

Die Verkäufer versichern, dass die auf der Parzelle vorhandenen Gegenstände, insbesondere die Gartenlaube, ihr Ausschließliches Eigentum und nicht mit Rechten Dritter belastet sind. Die Verkäufer übertragen dieses Eigentum sowie den gärtnerischen Aufwuchs mit

sofortiger Wirkung bzw. ab _____ auf die Käufer.

§ 4

Der Verkäufer hat dem Käufer sämtliche, die Parzelle betreffenden Vereinbarungen und Genehmigungen zu übergeben.

§ 5

Die Verkäufer erkennen an, dass durch Zahlung des Kaufpreises sämtliche Ansprüche gegen die Käufer sowie gegen den Verein hinsichtlich des Rechtes auf Nutzung der Parzelle aus dem Pachtvertrag erloschen sind. Die Zustimmung des Vorstandes zur Mitgliedschaft des Käufers liegt mit Unterzeichnung des Kaufvertrages vor.

(Ort, Datum) Leipzig, 7.4.24

Unterschriften:

Verein

Thomas

Verkäufer

Patricia

Käufer